



CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

**PER LA CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI
RISCALDAMENTO, CONDIZIONAMENTO, IDRICI, ANTINCENDIO,
SOLLEVAMENTO ACQUE REFLUE E ALTRO PRESSO L'ISTITUTO
GERIATRICO “PIERO REDAELLI” DI MILANO,
VIA BARTOLOMEO D'ALVIANO N.78 - MILANO**

TABELLA 2

**CENTRALI DI CONDIZIONAMENTO, SOTTOCENTRALI, CENTRALI
IDRICHE, CENTRALI FRIGORIFERE**

Area Tecnica e Servizi Manutentivi

Responsabile Unico del Procedimento:

Ing. Andrea Polletta

Responsabile trattamento pratica:

Ing. Cristina Ballerio

Data:

31/07/2019

POS.	APPARECCHIATURE						
	SIGLA	APPARECCHIO	A SERVIZIO	PORTATA	TERMOREGOLAZIONE	CIRCUITO	FLUIDO / IMPIANTO
CDZ 1 lotto1	AC1	UTA 1	DEGENZA	13.000mc/h MANDATA	SERVOCOM.	SECONDARIO	BATTERIA PRERISCALDAMENTO
				10.000mc/h RIPRESA	SERVOCOM.		BATTERIA ACQUA REFRIGERATA
					SERVOCOM.		BATTERIA POSTRISCALDAMENTO
	AC 2	UTA 2	POLIFUNZIONALE	6.000mc/h MANDATA	SERVOCOM.	SECONDARIO	BATTERIA PRERISCALDAMENTO
				3.000mc/h RIPRESA	SERVOCOM.		BATTERIA ACQUA REFRIGERATA
					SERVOCOM.		BATTERIA POSTRISCALDAMENTO
	AC3	UTA 3	LAB.ANALISI	6.000mc/h MANDATA	SERVOCOM.	SECONDARIO	BATTERIA PRERISCALDAMENTO
				3.600mc/h RIPRESA	SERVOCOM.		BATTERIA ACQUA REFRIGERATA
					SERVOCOM.		BATTERIA POSTRISCALDAMENTO
	UMID.	PROD. ELETTROD. IMMERSI	UTA 1	65 kg/h			
	UMID.	PROD. ELETTROD. IMMERSI	UTA 2	35 kg/h			
	UMID.	PROD. ELETTROD. IMMERSI	UTA 3	35 kg/h			

[illegible]

POS.	APPARECCHIATURE						
	SIGLA	APPARECCHIO	A SERVIZIO	PORTATA	TERMOREGOLAZIONE	CIRCUITO	FLUIDO / IMPIANTO
CDZ 3 lotto2	AC6	UTA 6	SERV. SOC. - ACCOGLIENZA	3.000mc/h MANDATA	SERVOCOM.	SECONDARIO	BATTERIA PRERISCALDAMENTO
				2.000mc/h RIPRESA	SERVOCOM.		BATTERIA ACQUA REFRIGERATA
					SERVOCOM.		BATTERIA POSTRISCALDAMENTO
	AC 7	UTA 7	DEGENZA lotto 2	10.000mc/h MANDATA	SERVOCOM.	SECONDARIO	BATTERIA PRERISCALDAMENTO
				8.000mc/h RIPRESA	SERVOCOM.		BATTERIA ACQUA REFRIGERATA
					SERVOCOM.		BATTERIA POSTRISCALDAMENTO
	PMP	POMPA DI UMIDIFICAZIONE 6	UTA 6				
	PMP	POMPA DI UMIDIFICAZIONE 7	UTA 7				

[illegible]

POS.	APPARECCHIATURE						
	SIGLA	APPARECCHIO	A SERVIZIO	PORTATA	TERMOREGOLAZIONE	CIRCUITO	FLUIDO / IMPIANTO
CDZ 5 lotto4	AC10	UTA 10	DEGENZA		SERVOCOM.	SECONDARIO	BATTERIA PRERISCALDAMENTO
					SERVOCOM.	SECONDARIO	BATTERIA ACQUA REFRIGERATA
					SERVOCOM.	SECONDARIO	BATTERIA POSTRISCALDAMENTO
	AC 11	UTA 11	T.O.+DIREZ.IST.+ECON		SERVOCOM.	SECONDARIO	BATTERIA PRERISCALDAMENTO
					SERVOCOM.	SECONDARIO	BATTERIA ACQUA REFRIGERATA
					SERVOCOM.	SECONDARIO	BATTERIA POSTRISCALDAMENTO
	AC 12	UTA 12	RADIOLOGIA		SERVOCOM.	SECONDARIO	BATTERIA PRERISCALDAMENTO
					SERVOCOM.	SECONDARIO	BATTERIA ACQUA REFRIGERATA
					SERVOCOM.	SECONDARIO	BATTERIA POSTRISCALDAMENTO
	PMP	3 POMPE DI UMIDIFICAZIONE	UTA 10-11-12				
	COMP.	COMPRESSORE1 (100lt. 12 bar)	UTA 12				
		COMPRESSORE2 (100lt. 12 bar)					
	ESS	ESSICATORE	COMPRESSORI 1-2				

[illegible]

POS.	APPARECCHIATURE						
	SIGLA	APPARECCHIO	A SERVIZIO	PORTATA	TERMOREGOLAZIONE	CIRCUITO	FLUIDO / IMPIANTO
CDZ 7 lotto5	AC 15	UTA 15	CUCINA		SERVOCOM.	SECONDARIO	BATTERIA PRERISCALDAMENTO
					SERVOCOM.		BATTERIA ACQUA REFRIGERATA
					SERVOCOM.		BATTERIA POSTRISCALDAMENTO
	AC 16	UTA 16	SPOGLIATOIO CUCINA		SERVOCOM.	SECONDARIO	BATTERIA PRERISCALDAMENTO
					SERVOCOM.		BATTERIA ACQUA REFRIGERATA
					SERVOCOM.		BATTERIA POSTRISCALDAMENTO
	AC 38	UTA 38	MICROBIOLOGIA	2.000mc/h MANDATA	SERVOCOM.	SECONDARIO	
				2.000mc/h RIPRESA	SERVOCOM.		
	PMP	POMPA DI UMIDIFICAZIONE 6	UTA 15				
	PMP	POMPA DI UMIDIFICAZIONE 7	UTA 16				
	UMID. AC 38	PROD. ELETTROD. IMMERSI	UTA 38	10 kg/h			
	G.FRIG	CHILLER	UTA 38	POT FRIG, 13,47kW			
				POT.ASS. 4,1kW			

[illegible]

POS.	APPARECCHIATURE						
	SIGLA	APPARECCHIO	A SERVIZIO	PORTATA	TERMOREGOLAZIONE	CIRCUITO	FLUIDO / IMPIANTO
CDZ 9 lotto 4/7	AC 18	UTA 18	TERMOTERAPIA DAY HOSPITAL	13.500mc/h MANDATA	SERVOCOM.	SECONDARIO	BATTERIA PRERISCALDAMENTO
				11.500mc/h RIPRESA	SERVOCOM.	SECONDARIO	BATTERIA ACQUA REFRIGERATA
					SERVOCOM.	SECONDARIO	BATTERIA POSTRISCALDAMENTO
	N.B.	La macchina ha le batterie di post sul canale					
	PMP	POMPA DI UMIDIFICAZIONE 6	UTA 18				
	COMP.	COMPRESSORE1 (100lt. 12 bar)					
		COMPRESSORE2 (100lt. 12 bar)					
	AC 19	UTA 19	TAC (fuori serv.)				

POS.	APPARECCHIATURE						
	SIGLA	APPARECCHIO	A SERVIZIO	PORTATA	TERMOREGOLAZIONE	CIRCUITO	FLUIDO / IMPIANTO
CDZ 10 lotto4	AC 20	UTA 20	SPOGLIATOIO FEMMINILE	4.300mc/h MANDATA	SERVOCOM.	SECONDARIO	BATTERIA PRERISCALDAMENTO
					SERVOCOM.	SECONDARIO	BATTERIA ACQUA REFRIGERATA
					SERVOCOM.	SECONDARIO	BATTERIA POSTRISCALDAMENTO
	PMP	POMPA DI UMIDIF.20	UTA 20				
	PMP	POMPA DI RILANCIO ACQUA SURRISCALDATA	ACQUA SURRISCLDATA				

[illegible]

POS.	APPARECCHIATURE						
	SIGLA	APPARECCHIO	A SERVIZIO	PORTATA	TERMOREGOLAZIONE	CIRCUITO	FLUIDO / IMPIANTO
CDZ 12 lotto8a	AC22	UTA 22	MENSA	10.000mc/h MANDATA	SERVOCOM.	SECONDARIO	BATTERIA PRERISCALDAMENTO
					SERVOCOM.		BATTERIA ACQUA REFRIGERATA
					SERVOCOM.		BATTERIA POSTRISCALDAMENTO
	AC 23	UTA 23	2^ PALAZZINA	7.000mc/h MANDATA	SERVOCOM.	SECONDARIO	BATTERIA PRERISCALDAMENTO
					SERVOCOM.		BATTERIA ACQUA REFRIGERATA
					SERVOCOM.		BATTERIA POSTRISCALDAMENTO
	PMP	POMPA DI UMIDIFICAZIONE 22	UTA 22				
	PMP	POMPA DI UMIDIFICAZIONE 23	UTA 23				

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

POS.	APPARECCHIATURE				
	SIGLA	APPARECCHIO	TERMOREGOLAZIONE	CIRCUITO	FLUIDO / IMPIANTO
STC1 lotto 1 lotto2 lotto 2a	BOLLITORE 1-1	BOLLITORE 1	SERVOCOMANDO	PRIMARIO	ACQUA SURRISCALDATA
	BOLLITORE 1-2	BOLLITORE 2	SERVOCOMANDO	PRIMARIO	ACQUA SURRISCALDATA
	SCAMBIATORE1-1	SCAMBIATORE 1	SERVOCOMANDO	PRIMARIO	ACQUA SURRISCALDATA
	SCAMBIATORE1-2	SCAMBIATORE 2	SERVOCOMANDO	PRIMARIO	ACQUA SURRISCALDATA
	FT1-1	FASCIO TUB. S1			
	FT2-1	FASCIO TUB. S2			
			SERVOCOMANDO	SECONDARI O	FAN COILS
			SERVOCOMANDO	SECONDARI O	RADIATORI
			SERVOCOMANDO	SECONDARI O	MISCELAZIONE ACQUA CALDA SANITARIA
	n°2 POMPE				RADIATORI
	n°2 POMPE				RICIRCOLO SANITARIO LAB.ANALISI
	n°3 POMPE				UTA 1 -2-3-
	n°3 POMPE				FAN COILS
	DOSATORE DI POLIFOSFATI				

POS.	APPARECCHIATURE				
	SIGLA	APPARECCHIO	TERMOREGOLAZIONE	CIRCUITO	FLUIDO / IMPIANTO
STC2 lotto 3 lotto 4 lotto 9	BOLLITORE 1-2	BOLLITORE 1 4000 lt.	SERVOCOMANDO	PRIMARIO	ACQUA SURRISCALDATA
	BOLLITORE 2-2	BOLLITORE 2 4000 lt.	SERVOCOMANDO	PRIMARIO	ACQUA SURRISCALDATA
	SCAMBIATORE 1-2	SCAMBIATORE 1	SERVOCOMANDO	PRIMARIO	ACQUA SURRISCALDATA
	SCAMBIATORE 2-2	SCAMBIATORE 2	SERVOCOMANDO	PRIMARIO	ACQUA SURRISCALDATA
	FT 1-2	FASCIO TUB. S1			
	FT 2-2	FASCIO TUB. S2			
			SERVOCOMANDO	SECONDARI O	MISCELAZIONE ACQUA CALDA SANITARIA
			SERVOCOMANDO	SECONDARI O	RADIATORI
			SERVOCOMANDO		UTA 14 -15
			SERVOCOMANDO	SECONDARI O	FAN COILS
	n°2 POMPE				RICIRCOLO ACQUA CALDA SANITARIA
	n°2 POMPE				RADIATORI
	n°3 POMPE				UTA 10-11-12-
	n°3 POMPE				FAN COILS

POS.	APPARECCHIATURE				
	SIGLA	APPARECCHIO	TERMOREGOLAZIONE	CIRCUITO	FLUIDO / IMPIANTO
STC3 lotto 5 lotto 6	BOL 1-3	BOLLITORE 1 3000 lt.	SERVOCOMANDO	PRIMARIO	ACQUA SURRISCALDATA
	BOL 2-3	BOLLITORE 2 3000 lt.	SERVOCOMANDO	PRIMARIO	ACQUA SURRISCALDATA
	SC 1-3	SCAMBIATORE 1	SERVOCOMANDO	PRIMARIO	ACQUA SURRISCALDATA
	SC 2-3	SCAMBIATORE 2	SERVOCOMANDO	PRIMARIO	ACQUA SURRISCALDATA
	FT 1-3	FASCIO TUB. S1			
	FT 2-3	FASCIO TUB. S2			
	COMP 1-3	COMPRESSORE 1 500lt.			
	COMP 2-3	COMPRESSORE 2 500lt.			
			SERVOCOMANDO	SECONDARI O	MISCELAZIONE ACQUA CALDA SANITARIA
			SERVOCOMANDO	SECONDARI O	RADIATORI
			SERVOCOMANDO	SECONDARI O	UTA
			SERVOCOMANDO	SECONDARI O	FAN COILS
	n°2 POMPE				RICIRCOLO ACQUA CALDA SANITARIA
	n°2 POMPE				RADIATORI
	n°2 POMPE				UTA
	n°2 POMPE				FAN COILS
	n°2 POMPE				RECUPERO CONDENSA

[illegible]

POS.	APPARECCHIATURE				
	SIGLA	APPARECCHIO	TERMOREGOLAZIONE	CIRCUITO	FLUIDO / IMPIANTO
STC4 lotto 4/7 lotto 8a lotto 8b	BOL 1-4	BOLLITORE 1 3000 lt.	SERVOCOMANDO	PRIMARIO	ACQUA SURRISCALDATA
	BOL 2-4	BOLLITORE 2 3000 lt.	SERVOCOMANDO	PRIMARIO	ACQUA SURRISCALDATA
	SC 1-4	SCAMBIATORE 1	SERVOCOMANDO	PRIMARIO	ACQUA SURRISCALDATA
	SC 2-4	SCAMBIATORE 2	SERVOCOMANDO	PRIMARIO	ACQUA SURRISCALDATA
	SC 3-4	SCAMBIATORE 3	SERVOCOMANDO	PRIMARIO	ACQUA SURRISCALDATA
	FT 1-4	FASCIO TUB. S1			
	FT 2-4	FASCIO TUB. S2			
	FT 3-4	FASCIO TUB. S3			
	n°2 POMPE	RICIRCOLO	SERVOCOMANDO	SECONDARI O	MISCELAZIONE ACQUA CALDA SANITARIA
	n°2 POMPE		SERVOCOMANDO	SECONDARI O	RADIATORI
	n°2 POMPE		SERVOCOMANDO	SECONDARI O	UTA
	n°2 POMPE		SERVOCOMANDO	SECONDARI O	UTA
	n°2 POMPE		SERVOCOMANDO	SECONDARI O	FAN COILS lotto 8a
	n°2 POMPE		SERVOCOMANDO	SECONDARI O	FAN COILS lotto 8b
			SERVOCOMANDO	SECONDARI O	FAN COILS lotto 7

POS.	APPARECCHIATURE				
	SIGLA	APPARECCHIO	TERMOREGOLAZIONE	CIRCUITO	FLUIDO / IMPIANTO
STC.5 IDRICA 2 lotto 9	BOL 1-5	BOLLITORE 1 3000 lt.	SERVOCOMANDO	PRIMARIO	ACQUA SURRISCALDATA
	BOL 2-5	BOLLITORE 2 3000 lt.	SERVOCOMANDO	PRIMARIO	ACQUA SURRISCALDATA
	n°2 POMPE	RICIRCOLO	SERVOCOMANDO	SECONDARIO	MISCELAZIONE ACQUA CALDA SANITARIA
	PA 1-5	PRE AUTOCLAVE 1 3000lt (6BAR)			
	PA 1-5	PRE AUTOCLAVE2 3000lt (6BAR)			
	AU1-5	AUTOCLAVE1 4000lt (6BAR)			
	AU2-5	AUTOCLAVE2 4000lt (6BAR)			
	AU3-5	AUTOCLAVE3 4000lt (6BAR)			
	PMP1/2-5	POMPE N°2			
	COMP 1-5	COMPRESSORE 1 200lt.			
	COMP 2-5	COMPRESSORE 2 200lt.			

[illegible]

POS.	APPARECCHIATURE				
	SIGLA	APPARECCHIO	TERMOREGOLAZIONE	CIRCUITO	FLUIDO / IMPIANTO
STC.7 lotto 8b IV°Pad	BOL 1-7	BOLLITORE 1 3000 lt.	SERVOCOMANDO	PRIMARIO	ACQUA SURRISCALDATA
	BOL 2-7	BOLLITORE 2 3000 lt.	SERVOCOMANDO	PRIMARIO	ACQUA SURRISCALDATA
	SC 1-7	SCAMBIATORE 1	SERVOCOMANDO	PRIMARIO	ACQUA SURRISCALDATA
	SC 2-7	SCAMBIATORE 2	SERVOCOMANDO	PRIMARIO	ACQUA SURRISCALDATA
	FT 1-7	FASCIO TUB. S1			
	FT 2-7	FASCIO TUB. S2			
	n°2 POMPE		SERVOCOMANDO	SECONDARI O	RISCALDAMENTO TUNNEL
	n°2 POMPE		SERVOCOMANDO	SECONDARI O	RISCALDAMENTO 4 PAD.
	n°2 POMPE		SERVOCOMANDO	SECONDARI O	UTA SERVIZI MORTUARI

[illegible]

[illegible]

POS.	APPARECCHIATURE				
	SIGLA	APPARECCHIO	TERMOREGOLAZIONE	CIRCUITO	FLUIDO / IMPIANTO
IDRICA N°1		AUTOCLAVE1 5000lt (3,8BAR)			
		AUTOCLAVE2 5000lt (3,8BAR)			
		AUTOCLAVE3 5000lt (3,8BAR)			
	n°3 POMPE				
			1		
	COMP 1-1	COMPRESSORE 1 200lt.			
	COMP 1-2	COMPRESSORE 1 200lt.			

[illegible]